ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DO SOITO

ATA Nº3/2022

Sessão Ordinária Realizada no dia 16 de Setembro de 2022

Aos dezasseis dias do mês de setembro de dois mil e vinte e dois, pelas vinte uma horas, reuniu ordinariamente no edifício da Sede da Junta de Freguesia, a Assembleia de Freguesia do Soito, conforme convocatória. Assim sendo, estiveram presentes os membros eleitos que constituem a Assembleia sob a presidência de João José Garrido Furriel, tendo como primeiro secretário Rita Alves Rito e como segundo secretário João Carlos da Cunha Ferreira Salgado, a fim de dar cumprimento à seguinte ordem de trabalhos: ----------

I – Antes da ordem do dia. ----------

Ponto um – Discussão e aprovação da ata da sessão anterior - foi aprovada por unanimidade a ata da sessão anterior. ----------

Ponto dois – Outros assuntos. ----------

A Senhora Elvira questionou qual o estado da Avenida de São Cristóvão, principalmente na questão dos passeios. O senhor Presidente da Junta de Freguesia já respondeu noutras assembleias, informou que já teve várias conversas com o senhor presidente da câmara, com o vereador e engenheiro responsável e que já há cerca de 3 ou 4 ofícios já entregues sobre vários assuntos da Avenida. Já houve visitas com o engenheiro responsável. A única reclamação respondida e resolvida foi a questão do buraco perto do posto médico. Da restante Avenida, há registos fotográficos e houve visitas, mas não há resolução. Salientou tem pressionado bastante sobre as entradas das garagens e sobre as passadeiras. Para além disso, salientou ainda a falta de alguma sinalização. ----------

O Senhor João Manso Dias apontou vários pontos negativos acerca da construção da Avenida, tendo salientado que na altura era membro da Assembleia Municipal e questionou por diversas vezes o executivo sobre várias situações. Referiu que a Câmara Municipal deveria ter feito uma fiscalização mais eficiente. ----------

O Senhor Presidente da Junta recordou a utilização indevida do calcário e dos lancis que estão mal construídos desde o início. ----------

O Senhor Roberto Lavrador questionou o Presidente da Junta acerca da ETAR do Soito, pois teve conhecimento que a mesma não estava a funcionar convenientemente, através de um técnico que faz a manutenção das ETAR no concelho. Pediu ao Presidente da Junta se poderia solicitar à Câmara Municipal que fosse efetuada uma reparação na mesma. O Senhor Presidente da Junta informou que não tinha a informação de que a ETAR dessa situação. O Senhor Roberto Lavrador disse que teve conhecimento disso através de um técnico que faz a manutenção das ETAR no concelho, que lhe referiu que apenas duas ou três é que estavam a funcionar convenientemente em todo o concelho. O Presidente da Junta comprometeu-se a questionar a Câmara Municipal sobre essa situação. ----------

II – Ordem do dia. ----------

Ponto um - Discussão e votação do contrato interadministrativo de delegação de competências entre o Município do Sabugal e a Junta de Freguesia do Soito. ----------

O Senhor Presidente da Assembleia cedeu a palavra ao Senhor Presidente da Junta que explicou que este contrato interadministrativo de delegação de competências corresponde ao apoio das tarefeiras, sendo uma para o Jardim de Infância e duas para a Escola Primária. ----------

O Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação este ponto, tendo sido aprovado por unanimidade. ----------

Ponto dois - Discussão e votação de desafetação de caminho de domínio público para o domínio privado da Freguesia. ----------

O Senhor Roberto questiona que aquilo que está em questão é apenas a desafetação ou se a ideia da Junta de Freguesia é depois concluir o processo de permuta, conforme refere o parecer da CCDR: "Cumpre informar, ainda, com especial relevância para a presente questão, que, para aferir do valor dos bens imóveis a permutar – ex caminho público e imóvel – obrigatoriamente deve ser feita uma avaliação por perito credenciado". ----------

O Senhor Presidente da Junta confirmou que estão apenas a solicitar a desafetação, mas que a mesma surge no seguimento do pedido de permuta. O Presidente da Junta esclareceu que se for aprovada a desafetação e, posteriormente seguirem-se todos os outros trâmites, o objetivo será permutar. O Senhor Roberto Lavrador questionou se na altura da permuta o assunto terá de vir novamente à Assembleia. O Senhor Presidente da Junta disse que isso dependeria depois da avaliação. Reforçou que a permuta só será efetuada com o cumprimento de todos os procedimentos legais. ----------

O Senhor João Manso Dias reforçou a importância de se referenciar que o processo tem de seguir todos os procedimentos legais. O Senhor Presidente da Junta acrescentou que não faria qualquer sentido ter um parecer que indica todos os passos e não o cumprir. Referiu ainda que estes procedimentos não são novos. Qualquer venda ou aquisição de imóvel, implica a avaliação de um perito qualificado, acrescentando desconhecer se as anteriores Juntas o fizeram. Se isso sucedeu, a lei não foi cumprida. ----------

O Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação este ponto, tendo sido aprovado por unanimidade. ----------

III – Depois da ordem do dia. ----------

Ponto um – Intervenção do público. ----------

Não houve qualquer intervenção. ----------

Nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a sessão pelas vinte e uma horas e trinta minutos. ----------

Está conforme, ----------

O Presidente da Assembleia

João José Ganido Fernandes

O Primeiro Secretário

Rita Alves Rito

O Segundo Secretário

João Carlos Coelho Ferreira Salgado